



環境保護署
Environmental Protection Department



**Indoor Air Quality
Information Centre**
室內空氣質素資訊中心

提升室內空氣質素 邁向新里程

環境保護署（環保署）於2019年7月1日起實施了新的「室內空氣質素指標」（新指標），有助提升香港的室內空氣質素水平。新指標新增了霉菌為評定室內空氣質素的參數，增設甲醛和二氧化氮的短期濃度標準，並收緊一氧化碳、可吸入懸浮粒子及氬氣的濃度標準。

為提倡健康的室內環境，以及讓公眾明白室內空氣質素的重要性，環保署自2003年推出自願參與的「辦公室及公眾場所室內空氣質素檢定計劃」（檢定計劃）。參與檢定計劃的場所可按照檢定計劃訂定的兩個室內空氣質素級別（卓越級及良好級）作為評核基準，通過評核的場所會獲發檢定證書。至2020年9月，約1,700個場所已獲發檢定證書，與2004年的80份證書相比，增加了超過20倍，顯示檢定計劃已獲得各界認同。

在2019年7月1日或之後參加檢定計劃，或已完成五年續發證書週期的場所，均須採用新指標。自新指標實施至今，超過500個場所採用了新指標並通過檢定，印證場所的室內空氣質素正逐步提升。

今年，環保署繼續表揚為達到良好室內空氣質素而努力的機構。並向所有獲「卓越級」及全幢大廈獲「良好級」檢定的機構頒發嘉許獎狀，以及向參與率最高的十個機構和持續參與檢定計劃達十年的機構，頒發兩個特別獎項。



■ 香港科技大學
校園管理處處長
張松江先生

科大校園管理處處長張松江指出：「科大注重建築物的環保生命週期，從校園設施的規劃、設計、建造，以至設施的維修保養管理，均十分重視環保。除了著重空調及通風系統的設計要求，



■ 美麗華酒店
工程總監
陳景年先生

對於一間歷史悠久的酒店而言，要做好室內空氣質素，當然要先得到管理層支持，而各部門協作也同樣重要。由於酒店早已制訂 ISO 14001 環境管理系統，要建立了



■ 香港賽馬會
零售及電話投注主管
梁蕙心小姐

天水圍的香港賽馬會電話投注中心暨義工及培訓中心(中心)，一直堅守維持良好室內空氣質素的管理標準，並獲得「良好級」證書，保障逾八百位員工的健康。隨著新室內空氣質素指標的實施，中心按照新指標的要求，提升工作空間的室內空氣質素。



■ 新室內空氣質素證書及標籤 -
「卓越級」(上)、「良好級」(下)

環保規劃 實時監測室內空氣質素

香港科技大學（科大）向來注重室內空氣質素，自2006年起參加檢定計劃，至今校園已有七座建築物獲得檢定證書，其中鄭裕彤樓更獲得「卓越級」證書。

建築物也採用低揮發性有機化合物材料。」

科大位處於西貢郊區，戶外空氣質素較好，可是室內空氣質素也不可忽視。張處長表示：「科大透過大廈管理及檢測診斷系統，全面監察空調及通風系統的運作。」校方亦設立實時監測系統，透過安裝室內環境監測器，讓教職員及學生可實時查閱身處建築物內的空氣質素水平。

科大善用科技，有效管理室內空氣質素，確保室內空氣質素持續保持優質水平，為學生和教職員提供健康舒適的校園環境。

50年歷史酒店 提供優質室內空氣質素

經營達半世紀的美麗華酒店，在2019年參加了檢定計劃，並獲得新指標的「良好級」證書，為酒店提供優質的室內空氣質素，亦是企業對社會責任的良好示範。

一套包括室內空氣質素的管理措施，實在輕而易舉。在進行審核檢查前，酒店先行檢視室內的情況，包括調節空調及通風系統、改用低揮發性有機化合物產品及水性油漆，同時加強冷氣系統的定期保養。

由於新指標加入霉菌這項新的參數，酒店加強對室內設施的恆常檢查，預防漏水導致霉菌滋生，並修復因霉菌而損壞的牆身和地板。

酒店成功符合新指標「良好級」的要求，令客人及員工對酒店的室內空氣質素有信心，也令酒店邁向更高質素的酒店，提升競爭力。

與時並進 過渡至新指標

中心透過大廈智能管理系統無間斷監測室內的污染物水平，並提升空調及通風系統的過濾效能，以符合新指標的可吸入懸浮粒子濃度水平的要求。就新增的霉菌參數，中心亦透過適當控制室內的濕度，並加強管理潛在滲漏的情況，如安裝漏水探測器，防止霉菌滋生。

中心向來注重保持優良室內空氣質素，只要於現有室內空氣質素措施的基礎上加強管理，便能過渡至新指標的要求。

中心向來注重保持優良室內空氣質素，只要於現有室內空氣質素措施的基礎上加強管理，便能過渡至新指標的要求。

十大最高參與率的機構

1. 仲量聯行有限公司
2. 政府產業署
3. 香港理工大學
4. 香港置地(物業管理)有限公司
5. 香港機場管理局
6. 香港警務處
7. 香港鐵路有限公司
8. 啟勝管理服務有限公司
9. 康樂及文化事務署
10. 職業訓練局

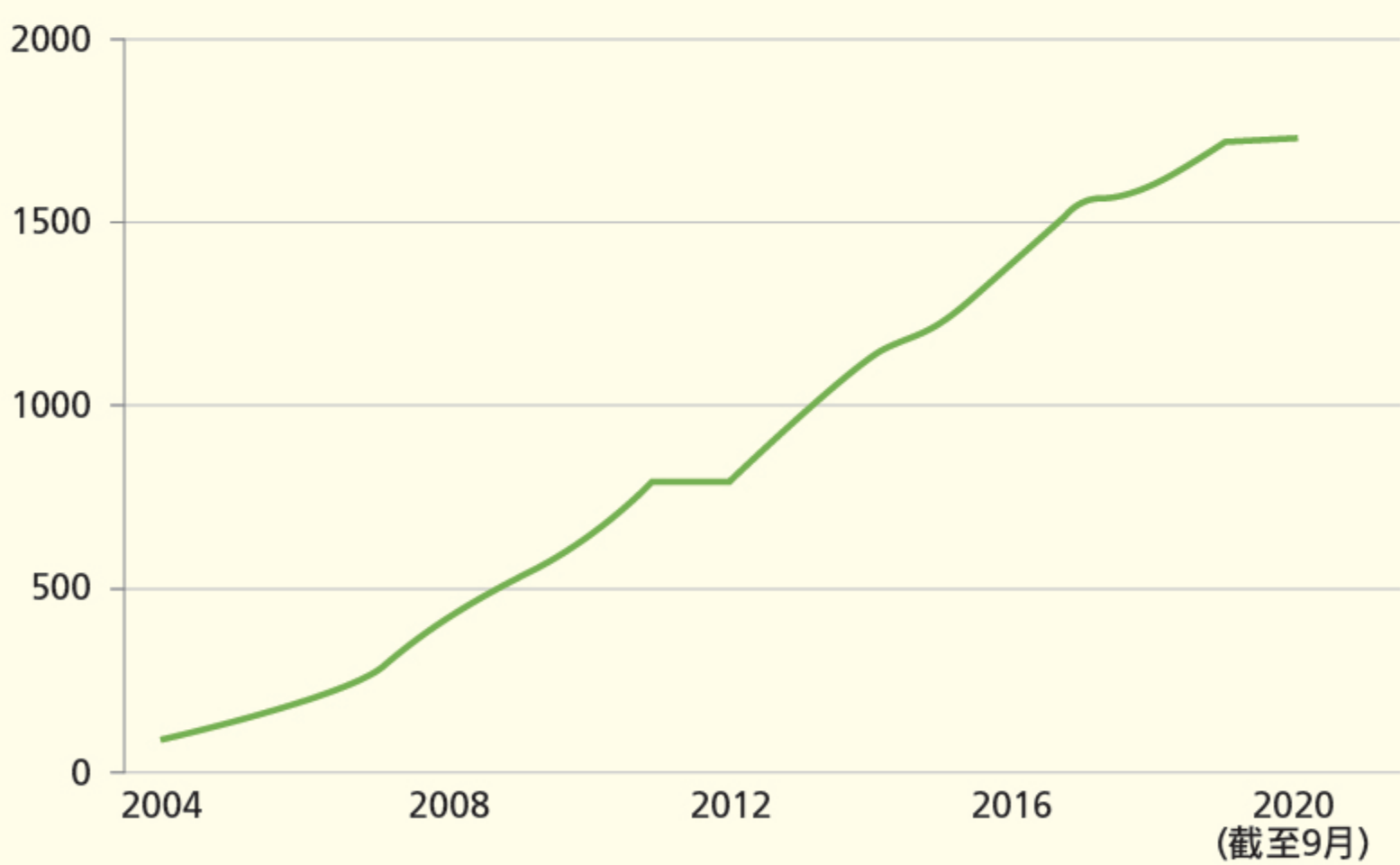
2019年獲檢定處所 (按公司名稱筆劃順序)

持續十年參與檢定計劃的機構

1. NTT Com Asia Limited
2. 中華電力有限公司
3. 太古地產管理有限公司
4. 水務署
5. 世邦魏理仕
6. 司法機構
7. 民航處
8. 仲量聯行物業管理有限公司
9. 希慎物業管理有限公司
10. 扶康會
11. 信和物業管理有限公司
12. 冠威管理有限公司
13. 威信停車場管理(控股)有限公司
14. 恒生銀行有限公司
15. 恒基兆業地產有限公司
16. 星展銀行(香港)有限公司
17. 香港中華煤氣有限公司
18. 香港科技園公司
19. 香港貿易發展局
20. 香港會議展覽中心(管理)有限公司
21. 香港置地(物業管理)有限公司
22. 香港機場管理局
23. 香港賽馬會
24. 香港警務處
25. 香港鐵路有限公司
26. 夏利文物業管理有限公司
27. 海港城置業有限公司
28. 高衛物業管理有限公司
29. 偉邦物業管理有限公司
30. 啟勝管理服務有限公司
31. 康業服務有限公司
32. 康樂及文化事務署
33. 教育局
34. 現代貨箱碼頭公司
35. 第一太平戴維斯物業管理有限公司
36. 荷里活廣場有限公司
37. 渠務署
38. 黃埔花園管理有限公司
39. 黃埔物業管理有限公司
40. 源發管理有限公司
41. 置邦物業管理有限公司
42. 萬興行地產有限公司
43. 漁農自然護理署
44. 嶺南大學
45. 職業安全健康局
46. 鷹君物業管理有限公司

2019年獲檢定處所 (按公司名稱筆劃順序)

參與檢定計劃的處所數目



參與檢定計劃的處所分類

處所種類	獲檢定的處所數目
辦公室	842
商場	158
政府設施	132
住宅會所	108
體育館	90
社區會堂/劇院	83
學校	63
圖書館	56
展覽中心	26
文娛中心	24
銀行	21
食肆	20
酒店	19
市政大樓	12
其他	72
總數	1,726

截至2020年9月

「卓越級」處所（整幢大廈） 新室內空氣質素指標



室內空氣質素
Indoor Air Quality

「卓越級」處所 **新室內空氣質素指標**

樓宇名稱	樓宇位置
(A1) Astelar, Victoria Dockside	辦公公眾地方(地下、7-21樓升降機大堂及大堂)
會堂(中環)	5-17樓公眾地方
及經授證保安大樓	2樓; 工程及保安辦公室內
香港海關小輪	4樓保安樓、1樓進室及4樓職員室
田田大廈	2樓公共地方
沙灣新邨	地下入口大堂
沙灣新邨商場	前街(沙灣新邨公眾地方)
新豐街商場	2樓至50樓
新豐街商場	全幢大廈(公眾地方及公眾地方)
新豐街商場二樓	45樓50樓
新豐街商場	地下及1樓公眾地方
新豐街行政大樓	1樓控制室
新豐街大廈	29樓保安室
新豐街	會所
新豐街	管理處及多用途室
新豐街	全幢大廈(公眾地方)
新豐街廣場	87及99樓
新豐街	地下底層(管理及活動中心)

「卓越級」處所(整幢大廈)

[illegible]

「卓越級」處所

名稱	定位位置
◎ PARK 怡景新城	C區L16怡康護理室及育嬰室
◎ Jasic Remen Club House	1樓體育室
◎ Manharan Place	1樓康樂室
One Harbour Square	1樓、L1層及高層升降機大堂
OpCom 1	香港大匯豐廣場地方
OpCom 2	1樓體育室
The Hub	1樓101(大學教育資助委員會會務發展處)
ONE ONE ONE	香港公眾地方
Three Bays	2樓地方
Two Harbour Square	香港政府辦公地方
◎ City Square	香港大匯豐廣場地方
第一廣場	1樓、L1、L2、L8-13、L15-16、L18-23、125-23D、L35公眾地方
九龍九龍中心	1樓、L1、L2-13、L15、L16、L18及L23D、L25、L35公眾地方
九龍九龍中心L1區	平台及地下公眾地方
九龍九龍中心2區	香港大匯豐廣場地方
九龍九龍中心3區	702(旺角廣場)及(九龍書院)
九龍九龍中心4區	香港大匯豐廣場地方
九龍九龍中心5區	香港大匯豐廣場地方
九龍九龍中心6區	1815-17(旺角有線電視大樓)
九龍九龍中心7區	22號及香港特別行政區警務處、教育、青年及體育局、校友及退休或前校友在發展局
九龍九龍中心8區	1981 191 上水匯豐廣場地方
九龍九龍中心9區	4-27樓體育室
九龍九龍中心10區	1樓市內及地下及4樓至9樓
九龍九龍中心11區	4樓
九龍九龍中心12區	4樓及1樓辦公室
九龍九龍中心13區	1樓及L1層、會議室、會議室及員工飯堂
九龍九龍中心14區	7樓
九龍九龍中心15區	香港大匯豐廣場地方
九龍九龍中心16區	2樓及L1層(二樓康樂室及會議室及老年院、不另計算及3樓巴士站)
九龍九龍中心17區	地下室(康樂及公共管理處)
九龍九龍中心18區	2樓專用會議室
九龍九龍中心19區	香港大匯豐廣場地方
九龍九龍中心20區	香港大匯豐廣場地方
九龍九龍中心21區	1樓及L1層
九龍九龍中心22區	1樓專用會議室
九龍九龍中心23區	2樓社區生活室

天麗 會所(不包括室內游泳池、更衣室及水療室)
 天麗二期住客會所 餐廳及休閒區

20 居住會所
 21 公共圖書館 (包括流動)
 22 公共康樂中心
 23 公共康樂中心 - 期
 24 公共康樂中心
 25 公共康樂中心
 26 公共康樂中心
 27 公共康樂中心
 28 公共康樂中心
 29 公共康樂中心
 30 公共康樂中心
 31 公共康樂中心
 32 公共康樂中心
 33 公共康樂中心
 34 公共康樂中心
 35 公共康樂中心
 36 公共康樂中心
 37 公共康樂中心
 38 公共康樂中心
 39 公共康樂中心
 40 公共康樂中心
 41 公共康樂中心
 42 公共康樂中心
 43 公共康樂中心
 44 公共康樂中心
 45 公共康樂中心
 46 公共康樂中心
 47 公共康樂中心
 48 公共康樂中心
 49 公共康樂中心
 50 公共康樂中心
 51 公共康樂中心
 52 公共康樂中心
 53 公共康樂中心
 54 公共康樂中心
 55 公共康樂中心
 56 公共康樂中心
 57 公共康樂中心
 58 公共康樂中心
 59 公共康樂中心
 60 公共康樂中心
 61 公共康樂中心
 62 公共康樂中心
 63 公共康樂中心
 64 公共康樂中心
 65 公共康樂中心
 66 公共康樂中心
 67 公共康樂中心
 68 公共康樂中心
 69 公共康樂中心
 70 公共康樂中心
 71 公共康樂中心
 72 公共康樂中心
 73 公共康樂中心
 74 公共康樂中心
 75 公共康樂中心
 76 公共康樂中心
 77 公共康樂中心
 78 公共康樂中心
 79 公共康樂中心
 80 公共康樂中心
 81 公共康樂中心
 82 公共康樂中心
 83 公共康樂中心
 84 公共康樂中心
 85 公共康樂中心
 86 公共康樂中心
 87 公共康樂中心
 88 公共康樂中心
 89 公共康樂中心
 90 公共康樂中心
 91 公共康樂中心
 92 公共康樂中心
 93 公共康樂中心
 94 公共康樂中心
 95 公共康樂中心
 96 公共康樂中心
 97 公共康樂中心
 98 公共康樂中心
 99 公共康樂中心
 100 公共康樂中心

[illegible]

「良好級」處所(整幢大廈) 新室內空氣質素指標

[illegible][illegible]

屯門公共圖書館

[illegible][illegible]

東昌大廈 2301室(律政司)
東昌大廈 23-25樓辦公室(投資推廣署)

[illegible]

大廈名稱	樓位位置
香港仔中心第五期商場	地下至1樓公眾地方
香港仔公共圖書館	香港仔市政大廈3樓
香港仔消防局暨救護站	4樓(包括消防局三樓)
香港仔消防局暨救護站	地下、1樓及2樓
香港仔行政大樓	香港仔市政大廈1樓
香港仔體育館	香港仔市政大廈5樓及6樓
香港郵政工業貿易中心	全幢(不包括商場)
香港松柏花園	1樓停車場
香港松柏花園酒店	香港仔市政大廈中心2樓
香港中區會議中心	山頂112號暨對面大樓
香港會議中心	7-22樓
香港會議展覽中心	行政中心
香港會議展覽中心	5樓至9樓暨樓頂
香港會議展覽中心	1-9、11及13樓(包括)
香港會議展覽中心	地下及2樓(暨香港)
香港體育館	煙囪樓及最頂層(包括)
香港郵政工業貿易大樓	4樓(包括郵政工業貿易)
怡和	會所
麗晶閣	地下、4樓及6、10、12樓
麗晶大廈	3樓305-306室及Veh
麗晶銀行	全幢及升降機大堂
麗晶花園D座	1樓暨2樓及地下
朗豪會所	會所(不包括大堂)
香港會議展覽中心	香港市政大廈商場
香港市政大廈	6樓及7樓(包括樓頂)
香港市政大廈	3樓東面及西面大堂
香港會議展覽中心	地下入口大堂
香港會議展覽中心	地下入口及升降機
海怡社區中心	地下至1樓
海怡中心1座	4-20樓及23樓
海怡中心2座	5-20樓及23樓
海怡中心商場	全幢及升降機大堂
海怡中心商場中心商場	地下及2樓
翠濠庭花園暨會堂大樓	地下至2樓、1樓及3樓
翠濠庭泳池	地下至2座、地下
翠濠庭泳池	1樓及5樓
翠濠庭泳池	石門112號暨對面大樓
康翠庭	0樓會所
康翠庭127號	7樓及8樓暨辦公室
太古廣場中心	1樓100A、100B及
太古廣場	地下大堂及地下大堂
太古廣場	全幢及公眾地方
太古廣場1號	1樓至5樓、7樓、
太古廣場	17樓、18樓、20樓、
太古廣場	地下大堂及2樓會堂
太古廣場	全幢及香港仔商場
太古廣場	健身室
太古廣場	香港仔市政大廈3樓
太古廣場	4-20樓及23樓
太古廣場	0樓-16樓
太古廣場	25樓至27樓暨2座
太古廣場	地下及2樓及3樓
太古廣場	0樓-2樓及3樓
太古廣場	香港公眾地方
太古廣場	公眾走廊及升降機
太古廣場	全幢及升降機大堂
太古廣場	1樓至5樓
太古廣場	18樓(全幢及保安控制)
太古廣場	19樓(觀景及全幢)
太古廣場	全幢及全幢
太古廣場	401室(即2座及1座)
太古廣場	11樓(觀景及全幢)
太古廣場	2樓、3樓、5樓、10樓及
太古廣場	樓頂樓頂層
太古廣場	0樓0A1-0A2及、17
太古廣場	(香港仔商場)
太古廣場	康翠庭商場2樓地下、
太古廣場	政府公共大廈
太古廣場	康翠庭商場2樓地下、
太古廣場	商場範圍及1M座辦公
太古廣場	會所
太古廣場	香港公眾地方及公眾
太古廣場	商場公共地方
太古廣場	地下大堂及1樓暨2樓
太古廣場	1樓及2樓(公眾)
太古廣場	黃埔花園大廈3樓
太古廣場	黃埔花園大廈4樓
太古廣場	1樓及2樓(公眾)
太古廣場	13樓(辦公室)
太古廣場	10樓暨2座及1座
太古廣場	1201樓(樓頂樓頂層)
太古廣場	地下至5樓(包括商場)
太古廣場	1-4樓的公共地方
太古廣場	地下及23樓辦公大樓
太古廣場	0樓
太古廣場	香港影業及影業及
太古廣場	及樓頂樓頂層及樓頂
太古廣場	商場公共地方
太古廣場	樓頂樓頂層及1樓及
太古廣場	黃埔花園大廈3樓
太古廣場	商場
太古廣場	全幢及大樓及2樓
太古廣場	6樓(康翠庭)
太古廣場	香港會議展覽中心2樓
太古廣場	全幢供作中央空調
太古廣場	香港會議展覽中心
太古廣場	7樓711室(包括商場)
太古廣場	3樓(康翠庭商場)
太古廣場	地下社會會堂
太古廣場	會所
太古廣場	8樓會所(不包括大堂)
太古廣場	地下及2樓及3樓
太古廣場	地下公共地方
太古廣場	1樓暨會堂及2樓
太古廣場	全幢及公眾地方
太古廣場	香港會議展覽中心
太古廣場	全幢及公眾地方
太古廣場	香港會議展覽中心
太古廣場	地下及2樓(香港商場)
太古廣場	地下及2樓及27樓
太古廣場	M4樓及3樓
太古廣場	全幢及公眾地方(包括)
太古廣場	樓頂樓頂層及樓頂
太古廣場	全幢及公眾地方
太古廣場	0樓會所(不包括大堂)
太古廣場	1樓
太古廣場	主會所及辦公室
太古廣場	會所
太古廣場	全幢及公眾地方
太古廣場	樓頂樓頂層
太古廣場	地下社會會堂及樓頂

鷺寓	地庫膳食地方
灣仔車基本污水處理廠	1樓辦公室

灣仔海濱及香港海濱管理處	全港(不包括灣仔及香港海濱)
灣仔海濱管理處	皇后大道東197-211號
灣仔市政大廈	338-302-04室
九龍區	
大廈名稱	
1981 Heritage	公眾走廊
1981 Heritage	展覽館
APM	商場公眾地方
K11 購物藝術館	公眾地方
KOHO	全港最大公眾地方
KOHO	7樓及8樓公眾地方
Miki's	地下入口大堂
Red Castle	地下大堂及大堂入口
The Camaron	1樓大堂
W68	地下大堂
維多利亞	劇場
九龍城公共圖書館	九龍城公共大堂3樓
九龍城圖書館	九龍城公共大堂1樓
九龍動物園中心	地下辦公室
九龍海濱發展館中心	8及13樓
九龍海濱發展館中心	10樓及11樓公眾地方
九龍海濱廣場	辦公大樓公眾地方
又一城	338-302室
又一城-西翼大堂	4樓401室
又一城-東翼大樓	2樓
太古廣場香港分店	2樓(不包括1及4樓)
太古廣場香港分店	3樓辦公室及大堂
太古廣場香港分店	六甲街10樓及大堂3樓
太古廣場香港分店	曼克申7樓地下
太古廣場香港分店	新城市廣場地下大堂
中國人壽中心A座	3樓及5樓辦公室
中國人壽香港總行	劇場、1樓禮堂、樓上公眾地方
中國銀行大廈	公共地方
中環廣場1座	平台升降梯大堂
中環廣場3座	11樓1110室
中環廣場6座	平台升降梯大堂
中環電力來賓館、香港匯豐中心、4000+大廈	2樓
中環電力來賓館、香港匯豐中心行政樓	地下、2樓
中環電力百貨大樓	1樓及2樓(不包括2樓A)
中環電力廣場交通中心	1-2樓商場
中環電力廣場交通中心	地下UG樓辦公室及大堂
中環電力廣場交通中心	1樓大堂及大堂1樓
中環電力廣場交通中心	8-10樓
中環電力廣場交通中心	48樓(管理層大堂)
中環電力廣場交通中心	49樓西翼
中環電力廣場交通中心	11樓(101室)及16樓
友邦九龍大樓	35樓辦公室
友邦九龍大樓	地下大堂
天文臺匯9號	劇場
香港海濱	牛池灣海濱大堂5樓
牛池灣公共圖書館	牛池灣海濱大堂1樓
牛池灣公共圖書館	牛池灣海濱大堂2樓
牛池灣海濱發展館中心	安樂街安樂大廈
牛池灣海濱發展館中心	牛池灣海濱大堂2樓
牛池灣一號	12樓、17樓19樓

[illegible]

香港城市大學-蒙民偉樓	3-6樓
香港浸信會醫院-A座、B座及C座	全幢士庫公眾地方

[illegible][illegible]

大會廳	會所
天營休會所	地下多用途房、宴

[illegible][illegible]

轉大堂及3樓

[illegible]